重庆市中医骨科医院

招标文件

项目名称：中央空调维保服务

采购人：重庆市中医骨科医院

二〇二五年五月

一、招标项目内容

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目名称** | **最高限价 （元）** | **中标人数量 （名）** |
| 中央空调维保服务 | 436840.00 | 1 |

二、资金来源

单位自筹资金，采购预算金额为436840.00元，服务期限一年。

三、供应商资格条件

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件。

（二）本项目的特定资格要求：

无

四、投标、开标有关说明

（一）凡有意参加投标的投标人，请在重庆市中医骨科医院官网下载本项目招标文件以及图纸、澄清等开标前公布的所有项目资料，无论投标人领取或下载与否，均视为已知晓所有招标内容。

（二）现场踏勘

投标人投标前须到服务项目所在地进行实地踏勘。因投标人放弃踏勘而造成的投标失误由投标人自行负责。投标人应自行承担现场踏勘的责任、风险及有关费用，采购人不对各投标人在踏勘现场时遇到的任何事故或人身伤害承担责任及费用。

现场踏勘时间和地点：

时间：2025年5月30日下午14:00-16:00

（三）招标文件公告期限：2025年5月29日12:00-2025年6月6日12:00

（四）供应商须满足以下二种要件，其投标才被接受：

1、按时递交了投标文件；

2、按时踏勘并签到。

（五）投标文件要求

1、投标文件必须密封并在外包装上加盖公章

2、投标文件构成

（1）开标一览表

（2）分项报价清单、其他服务报价清单

（3）投标函

（4）法定代表人身份证明书；

（5）法定代表人授权委托书；

（6）基本资格条件承诺函；

（7）营业执照（复印件，盖鲜章）；

（8）服务方案

3、投标文件正本一份。

（六）投标地点：重庆市渝中区富华路19号A栋负一楼49 （后勤保障科）

（七）投标截止时间：2025年6月6日北京时间12:00。

（八）投标截止后，我院将组织院内评标，并将中标结果公示在医院官网，对未中标人不另行告知。

五、投标有关规定

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一招标项目。

（二）本项目若有补遗、澄清文件一律在重庆市中医骨科医院官网上发布，请各投标人注意下载；无论投标人下载与否，均视同投标人已知晓本项目补遗、澄清文件的内容。

（三）超过投标截止时间递交的投标文件，恕不接收。

（四）投标费用：无论投标结果如何，投标人参与本项目投标的所有费用均应由投标人自行承担。

（五）本项目不接受联合体参与投标，否则按无效投标处理。

（六）本项目接受合同分包，否则按无效投标处理。

六、联系方式

（一）采购人：重庆市中医骨科医院

联系人：任老师

邮　编：400012

电 话：（023）63931178

地 址：重庆市渝中区富华路19号A栋负一楼49

（二）质疑联系部门：重庆市中医骨科医院

联系人：刘老师

邮　编：400012

电 话：（023）63931178

地 址：重庆市渝中区富华路19号A栋负一楼48

七、服务要求

（一）服务内容：

（1）化龙桥院区中央空调系统、管道循环水泵以及其他空调系统（A栋负一层、发热门诊区域、检验科区域）的维护保养工作。（详见设备清单）

（2）2台取暖锅炉、2台热水锅炉以及管道循环水泵的维护保养工作。（维保服务期限详见商务需求）

1. 化龙桥院区A、B栋中央空调系统以及其他空调系统滤网清洗服务（每年2次），滤网约950个。
2. 夏季开机前对中央空调主机进行捅炮清洗、冷却塔清洗。

（5）中央空调三台主机更换的冷冻液和润滑油（K油和L油）由中标人负责采购和更换，更换的冷冻液和润滑油需为约克原厂正品，支持原厂NFC防伪芯片查验，提供海关报关单。

（6）热水锅炉和采暖锅炉内媒介水的更换。

（7）中央空调蒸发器和泄压阀为特种设备，每年按特种设备管理规定进行检测，负责委托有资质的检测单位检测，并将检测报告交由采购人存档。

（8）每年委托有资质的检测单位对建筑内空气进行一次检测，并将检测报告交由采购人存档。

（9）服务内容设备清单：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 服务区域 |
| 1 | 约克变频离心式冷水组（含通泡） | 制冷量:2813kW | 台 | 1 | A栋空调系统 |
| 2 | 约克变频螺杆式冷水机组 | 制冷量 : 1245kW | 台 | 2 | A栋空调系统 |
| 3 | 高效风冷模块热泵机组 | 制冷量:65kW | 台 | 1 | B栋空调系统 |
| 4 | 高效风冷模块热泵机组 | 制冷量 : 131kW | 台 | 3 | B栋空调系统 |
| 5 | 开式逆流冷却塔 | 冷却水量:400m3/h | 台 | 4 | A栋空调系统 |
| 6 | 真空式热水锅炉 | 制热量 : 1100kW | 台 | 2 | A 栋空调系统 |
| 7 | 冷冻水循环泵（变频） | 55kW | 台 | 4 | A栋空调系统 |
| 8 | 冷却水循环泵（变频） | 55kW | 台 | 4 | A栋空调系统 |
| 9 | 冷冻水循环泵（变频） | 5.5kW | 台 | 3 | B栋空调系统 |
| 10 | 热水循环泵（变频） | 18.5kW | 台 | 2 | A栋空调系统 |
| 11 | 软水器 | QC-3RQ | 台 | 2 | A、B栋空调系统 |
| 12 | 物化全程综合水处理 器 | QC-500WH-1.0A/J | 台 | 1 | A栋空调系统 |
| 13 | 物化全程综合水处理 器 | QC-450WH-1.0A/J | 台 | 1 | A栋空调系统 |
| 14 | 物化全程综合水处理 器 | QC-150WH-1.0A/J | 台 | 1 | B栋空调系统 |
| 15 | 电动蝶阀 | DN200 | 台 | 4 | A栋空调系统 |
| 16 | 电动蝶阀 | DN250 | 台 | 2 | A栋空调系统 |
| 17 | 电动蝶阀 | DN300 | 台 | 1 | A栋空调系统 |
| 18 | 电动蝶阀 | DN350 | 台 | 1 | A栋空调系统 |
| 19 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-1.5 | 台 | 3 | B栋一层 |
| 20 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-2.0 | 台 | 11 | A栋新风系统 |
| 21 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-2.5 | 台 | 3 | A栋新风系统 |
| 22 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-3.0 | 台 | 19 | A栋新风系统 |
| 23 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-3.5 | 台 | 1 | A栋新风系统 |
| 24 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-4.0 | 台 | 18 | A栋新风系统 |
| 25 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-5.0 | 台 | 1 | A栋新风系统 |
| 26 | 数字化节能空气处理 机组 | DDJZ-6.0 | 台 | 4 | B栋负一层空调系统 |
| 27 | 热回收式新风换气机 | RHS-1000 | 台 | 1 | B栋一层新排风系统 |
| 28 | 分布式智适应动力模块(新风) | EMH15S | 台 | 222 | A栋新风系统 |
| 29 | 分布式智适应动力模 块 | EMH25S | 台 | 1 | A栋新风系统 |
| 30 | 分布式智适应动力模 块 | EMH45S | 台 | 1 | A栋新风系统 |
| 31 | 风管式电子空气净化 消毒器 | 处理风量m3/h：2000 | 台 | 16 | A栋新风系统 |
| 32 | 风管式电子空气净化 消毒器 | 处理风量m3/h：2500 | 台 | 3 | A栋新风系统 |
| 33 | 风管式电子空气净化 消毒器 | 处理风量m3/h：4500 | 台 | 39 | A栋新风系统 |
| 34 | 风管式电子空气净化 消毒器 | 处理风量m3/h：5000 | 台 | 2 | A栋新风系统 |
| 35 | 风管式电子空气净化 消毒器 | 处理风量m3/h：7000 | 台 | 4 | A栋新风系统 |
| 36 | 数字化节能风机 | ET20 | 台 | 2 | A栋排风系统 |
| 37 | 数字化节能风机 | ET30 | 台 | 2 | A栋排风系统 |
| 38 | 数字化节能风机 | ET50 | 台 | 1 | A栋排风系统 |
| 39 | 数字化节能风机 | ET60 | 台 | 10 | A栋排风系统 |
| 40 | 数字化节能风机 | ET90 | 台 | 1 | A栋排风系统 |
| 41 | 数字化节能风机 | ET100 | 台 | 1 | A栋排风系统 |
| 42 | 数字化节能风机 | ET120 | 台 | 1 | A栋排风系统 |
| 43 | 数字化节能风机 | ET140 | 台 | 1 | A栋排风系统 |
| 44 | 数字化节能风机 | ET250 | 台 | 1 | A栋排风系统 |
| 45 | 分布式智适应动力模块(排风)自带电动开关风阀 | EMH15P | 台 | 6 | A栋排风系统 |
| 46 | 分布式智适应动力模块(排风) 自带电动开关风阀 | EMH20P | 台 | 220 | A栋排风系统 |
| 47 | 分布式智适应动力模块(排风) 自带电动开关风阀 | EMH30P | 台 | 2 | A栋排风系统 |
| 48 | 分布式智适应动力模块(排风) 自带电动开关风阀 | EMH45P | 台 | 1 | A栋排风系统 |
| 49 | 分布式智适应动力模块(排风) 自带电动开关风阀 | EMH55P | 台 | 4 | A栋排风系统 |
| 50 | 分布式智适应动力模块 (排风) 自带电动开关风阀 | EMH70P | 台 | 3 | A栋排风系统 |
| 51 | 卧式暗装风机盘管（3 排管） | / | 台 | 802 | A、B栋空调系统 |
| 52 | 风幕机 | / | 台 | 28 | A、B栋空调系统 |
| 53 | 风口式电子空气净化 消毒器 |  | 台 | 797 | A、B栋空调系统 |
| 54 | 顶吸排气扇(自带止回阀) |  | 台 | 83 | A、B栋排风系统 |
| 55 | 光触媒空气净化器 |  | 台 | 2 | A栋排风系统 |
| 56 | 多联机室外机 | MDV-224W/DSN1-8R0 | 台 | 1 | A栋七层 |
| 57 | 多联机室内机 |  | 台 | 9 | A栋八层 ICU |
| 58 | 吊顶式空气处理机组 | GⅢ80 | 台 | 2 | B栋员工食堂 |
| 59 | 高效过滤风口 | 高效过滤器等级： H13 | 台 | 26 | A栋一层发热门诊 |
| 60 | 高效过滤数字化节能风机 | 功率：0.63kw，过滤器：G4、 F8、H13 | 台 | 1 | A栋一层发热门诊 |
| 61 | 高效过滤数字化节能 风机 | 功率：0.82kw，过滤器：G4、 F8、H13 | 台 | 1 | A栋一层发热门诊 |
| 62 | 高效过滤数字化节能 风机 | 功率：8.61kw，过滤器：G4、 F8、H13 | 台 | 1 | A栋一层发热门诊（设备安装于7层） |
| 63 | 分布式智适应动力模块(新风) 自带电动开关风阀 | EMH09S | 台 | 4 | A栋一层发热门诊 |
| 64 | 分布式智适应动力模块(新风) 自带电动开关风阀 | EMH20S | 台 | 2 | A栋一层发热门诊 |
| 65 | 分布式智适应动力模块(新风) 自带电动开关风阀 | EMH30S | 台 | 1 | A栋一层发热门诊 |
| 66 | 分布式智适应动力模块(新风) 自带电动开关风阀 | EMH40S | 台 | 5 | A栋一层发热门诊 |
| 67 | 分布式智适应动力模块(新风) 自带电动开关风阀 | EMH50S | 台 | 1 | A栋一层发热门诊 |
| 68 | 分布式智适应动力模块(新风) 自带电动开关风阀 | EMH60S | 台 | 1 | A栋一层发热门诊 |
| 69 | 分布式智适应动力模块(排风) 自带电动开关风阀 | EMH25P | 台 | 4 | A栋一层发热门诊 |
| 70 | 分布式智适应动力模块(排风) 自带电动开关风阀 | EMH35P | 台 | 2 | A栋一层发热门诊 |
| 71 | 分布式智适应动力模块(排风) 自带电动开关风阀 | EMH40P | 台 | 1 | A栋一层发热门诊 |
| 72 | 冷却水水泵变频控制柜 | 110kw | 台 | 2 | A栋空调系统 |
| 73 | 冷冻水水泵变频控制柜 | 90kw | 台 | 2 | A栋空调系统 |
| 74 | 采暖热水泵变频控制柜 | 37kw | 台 | 1 | A栋空调系统 |
| 75 | 冷却塔控制柜 | 75kw | 台 | 1 | A栋空调系统 |
| 76 | 能耗数据采集器 |  | 台 | 31 | AB栋能耗计量系 统 |
| 77 | 电磁能量表 | DN450 | 个 | 1 | AB栋能耗计量系 统 |
| 78 | 电磁能量表 | DN300 | 个 | 2 | AB栋能耗计量系 统 |
| 79 | 电磁能量表 | DN150 | 个 | 1 | AB栋能耗计量系 统 |
| 80 | 电磁能量表 | DN125 | 个 | 5 | AB栋能耗计量系 统 |
| 81 | 电磁能量表 | DN100 | 个 | 6 | AB栋能耗计量系 统 |
| 82 | 电磁能量表 | DN65 | 个 | 3 | AB栋能耗计量系 统 |
| 83 | 电磁能量表 | DN50 | 个 | 45 | AB栋能耗计量系 统 |
| 84 | 电磁能量表 | DN40 | 个 | 19 | AB栋能耗计量系 统 |
| 85 | 联动中继器 |  | 个 | 1 | AB栋能耗计量系 统 |
| 86 | 联动采集器 |  | 个 | 3 | AB栋能耗计量系 统 |
| 87 | 时间型采集器（含配 套面板） |  | 个 | 797 | AB栋能耗计量系 统 |
| 88 | 查询面板 |  | 个 | 82 | AB栋能耗计量系 统 |
| 89 | 新风机控制柜 | E-LOCO | 个 | 65 | AB栋新风控制系 统 |
| 90 | 温度传感器 |  | 个 | 62 | AB栋新风控制系 统 |
| 91 | 湿度传感器 |  | 个 | 62 | AB栋新风控制系 统 |
| 92 | 变风量模块控制面板 |  | 个 | 273 | AB栋新风控制系 统 |
| 93 | 排风控制柜 |  | 个 | 2 | AB栋新风控制系 统 |
| 94 | 显示终端（10 寸） |  | 个 | 24 | AB栋新风控制系 统 |
| 95 | 集线器 |  | 个 | 26 | AB栋新风控制系 统 |
| 96 | 日立多联机  RAS-615FSDENY3Q | 61.5KW | 台 | 8 | A栋负一层 |
| 97 | 日立多联机室内机出风口 | 5KW-10KW | 个 | 50 | A栋负一层 |
| 98 | 美的多联机  MDV-952W/D2SN1 MDV-400W/D2SN1 | 40-95KW | 台 | 2 | A栋二楼检验科 |
| 99 | 美的天井式室内机出风口 | 3.5KW-7KW | 个 | 47 | A栋二楼检验科 |
| 100 | 天加多联机 TSAV0200BRCX 净化机组 | 56KW | 台 | 2 | A栋一楼发热门诊 |
| 101 | 净化空气 室内风箱出风口出风口 | 3.5KW-7KW | 个 | 30 | A栋一楼发热门诊 |
| 102 | 采暖锅炉及管道 |  | 台 | 2 | B栋负二层锅炉房 |
| 103 | 热水锅炉及管道 |  | 台 | 2 | B栋负二层锅炉房 |
| 104 | 空气检测 |  | 项 | 1 |  |

（二）服务要求

（1）中标人须遵守职业道德，按中央空调厂方技术标准每月对采购人中央空调进行维护保养，确保空调机组正常运行、末端设备的正常制冷及供暖效果以及新风机组的正常运行。

（2）中标人须制定空调维保方案，每年两次末端滤网清洗；每月一次定期巡查空调机组；每年度两次（春，秋季节转换期间）对全部末端设备的清洗及进出风口的维护（含对风机叶轮、蜗壳积尘的清扫、风机盘管表冷器的清洗、对接水盘进行除去污泥杂物、保持水流畅通，以及检查软管连接牢固与否等）。须派遣合格的保养人员，定期维护保养本合同约定的设施，确保运行正常。

（3）根据系统的实际情况和采购人要求，每年至少对系统的冷凝器和冷却塔进行一次捅炮清洗处理。要求目测冷凝器内壁附着物水冲即掉，露出金属本色；在潮湿情况下手感平滑。

（4）中标人须及时处理与空调相关的各种漏水问题（含空调主干管网及末端凝水处理、末端软接、阀门等部件的更换）；及时处理风机运行的异常噪音（平衡调整及损坏电机的更换处理）；及时更换损坏的空调三速开关。如因中标人维修不及时或维修水平不足导致的二次维修造成的损失由中标人负责。

（5）中央空调使用期间白天（8：00-18：00）中标人需派遣维保人员在医院驻守，接到故障报修电话后10分钟内到达现场并处置，夜间（18：00-次日8：00）在接到故障报修电话后应立即响应并在2小时内到达现场处置，全力抢修。小故障在24小时内处理完毕；常规故障换件在3日内处理完毕；遇需预购特殊的备件材料，在5日内保证处理完毕并正常运行。若接到故障报修电话未进行处理的，发生一次扣除维保费500元，发生3次除扣除服务费外，采购人有权终止合同，由此产生的后果由中标人负责。

（6）合同期内发生维修涉及配件更换的，单件材料单次采购金额在500元（含）以内的，由中标人承担采购和更换；对于金额超过500元的确需更换的器件或备件，由中标人及时提出申请更换报告，经采购人批准同意后，由采购人自购或中标人代为购买，中标人负责免费更换（在此过程中，乙方应提供备品备件保证系统正常使用）；更换的配件必须保证全新并与原配件同厂家同型号。

（7）如发生任何因水处理造成安全责任事故（如因用药不当造成管道破裂、堵塞、非污不畅、设备损坏等危害）均由中标人负责，中标人要按相关安全生产操作规程进行施工，如在施工过程中发生安全事故，由中标人负全责，并不得影响系统的正常运行。

（8）中标人负责对采购人循环水系统设备材料、容积、循环水量等基础情况进行观察监测。实施有效的水质处理，并做好相关维护和基础技术资料的记录整理。

（9）燃气热水锅炉要求每月一次安全检查，检查燃烧机天然气路、清洗风阀过滤网、检查空气/燃料调节系统、点火及火焰检测组件、燃气报警装置、负压密封圈、控制系统、动力及控制线路等，并填写维保记录表。

（10）每年一次对锅炉内部燃烧室和烟管等进行除垢清理。

（三）其他要求

（1）投标人需能提供空调的安装、维修、移机、清洗等服务。为了提高服务效率和及时性，能在接到故障电话 2小时内到达现场，一般问题24小时内解决，特殊问题如关键部件（比如主板、压缩机、四通阀）应该在48小时内解决。（单独结算）

（2）因中标人工作人员的原因，导致发生工伤、安全事故、医疗纠纷等，引起法律、经济责任的，由中标人承担全部责任。

（3）服务期内必须服从采购人管理，严格执行采购人各项规章制度。

八、商务需求

（一）服务期限

本次招标项目服务期限为一年，服务期满后，如采购人暂未委托新的维保单位，中标人可继续提供服务。

因我院2024年招标的锅炉维保服务项目与本次招标部分内容重复，锅炉维保服务将于2026年3月15日到期。本次招标服务内容中的锅炉维保期限从2026年3月16日开始至本次招标的服务期限结束。

（二）服务地点

渝中区富华路19号、渝中区解放西路9号、渝中区新华路489号

（三）验收方式

1、每月定期一次安全检查、维保维护清理并填写维保记录表。

2、每次维修完成后和清洗滤网后，由各科室指定人员签字确认

（四）报价要求

1、本次报价须为人民币报价，投标报价包括但不仅限于：人工费、管理费、交通费、材料费、保险费、所有税费等费用，因投标人自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

2、投标人自行考虑并承担一切安全风险。

（五）付款方式

按月支付，中标人需每月向招标人提供月运行维护管理资料，每月支付金额等于月服务费减去扣款（如果有）金额。付款前中标人需提供相应金额的有效发票，中标人提供发票时间迟延则招标人付款时间相应顺延，且不承担任何延期付款的责任。

（六）其他

其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

九、评标方法

（一）本项目采用综合评分法进行评标

综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。投标人总得分为价格、服务、商务等评定因素分别按照相应权重值计算分项得分后相加，满分为100分。

## （二）评标标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素及权重** | **分值** | **评分标准** | **说明** |
| 1 | 投标报价（60%） | 60分 | 有效的投标报价中的最低价为评标基准价，按照下列公式计算每个投标人的投标价格得分。  投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）×价格权重×100。 |  |
| 2 | 服务部分  （32%） | 服务方案（10分） | 投标人根据项目实际情况编制维保维修服务方案。根据方案合理性、内容详细、完整性、操作性，评委综合评价，优得10分，良得6分，一般得2分，差或无相关内容得0分。  ※投标人必须提供承诺书，承诺全部满足本次招标文件中第七条 “服务内容”、第八条 “商务需求”内的全部内容。无承诺书按无效投标处理 | 提供方案，格式自定； |
| 安全管理方案 （5分） | 投标人提供针对本项目的消防安全、人身安全、操作安全管理等方案。内容包括日常培训、操作规范、考核措施、落实办法等。评委综合评价，优得5分，良得3分，一般得1分，差或无相关内容得0分。 |
| 应急管理方案 （5分） | 投标人提供火灾、高空作业、重大活动应急保障等突发事件应急方案。评委根据各个应急方案的内容科学、合理、完整等方面进行综合考评。评委综合评价，优得5分，良得3分，一般得1分，差或无相关内容得0分。 |
| 免费增值服务 （7分） | 投标人提供本次招标范围以外的维修检查服务，符合采购人利益。评委综合评价，有1条得1-2分，最多得7分。  （免费增值服务例如其他空调或设备维修，滤网清洗等） |
| 人员要求 （5分） | 投标人拟派人员具有下列证书的，可得1分，每项最多得1分。  1、制冷与空调设备安装修理作业证，得1分。  2、具有特种设备安全管理和作业人员证（A或G1）得1分，最多得1分。  3、具有低压电工作业证，得1分。  4、具有高处作业证，得1分。  5、具有焊接与热切割作业证，得1分。  （注：同一维保人员持有多个证书不可重复计分） | 提供“应急管理局”或“市场监督管理局”颁发的证书复印件加盖投标人公章 |
| 3 | 商务部分（8%） | 实力 （4分） | 1、投标人具备集中式制冷空调设备（中央空调）维修安装资质的，得2分。  2、投标人具备中央空调清洗消毒服务资质的，得2分。 | 投标文件中提供认证证书或证明扫描件并加盖投标人公章。 |
| 业绩 （4分） | 合同有效期在2022年1月1日至今中央空调空调系统维保业绩，其中三级公立医院业绩1个得2分，其他业绩1个得1分，最多得4分。 | 1、提供合同扫描件并加盖投标人公章，原件备查。  2、同一业绩不重复计算；转包、分包业绩无效。 |

十、无效投标条款

投标人或其投标文件出现下列情况之一者，应为无效投标：

（一）投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；

（二）不具备招标文件中规定的资格要求的；

（三）报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；

（四）投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

（五）投标人串通投标的；

（六）法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

十一、定标

（一）采购人评标委员会按照评标报告中得分由高到低的顺序推荐综合得分排名前三的投标人为本项目的中标候选人，排名第一的为第一中标候选人。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的由服务部分得分由高到低顺序排列。

（二）中标人变更

中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人顺序，确定排名下一位的候选人为中标人，也可以重新开展采购活动。

十二、投标人须知

（一）投标人没有按照招标文件要求提供全部资料，或者投标人没有对招标文件在各方面作出实质性响应，可能导致投标被拒绝或评定为无效投标。

（二）投标人提供虚假证明材料的经采购人核实，将会评定为无效投标。

（三）签订合同前，采购人有权要求中标人提供投标文件中各类证明材料的原件，如中标人提供虚假证明材料的经采购人核实，采购人可取消其中标资格。

（四）质疑

质疑人以书面形式提出质疑，本人或其授权代表持有效身证到质疑联系部门现场递交质疑函原件。提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。投标人对招标文件提出质疑的，应在2025年6月3日17:30前以书面形式递交。

投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

2、质疑项目的名称；

3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

4、事实依据；

5、必要的法律依据；

6、提出质疑的日期；

7、营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明）复印件；

8、法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（供应商为自然人的提供自然人身份证复印件）；

9、供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

（六）质疑答复

采购人应当在开标前作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人。

（一）开标一览表

招标项目名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 投标人名称 |  | |
| 序号 | 项目名称 | 投标报价（小写） |
|  |  |  |
| 投标报价（大写）： | | |
| 备注： | | |

投标人： 法定代表人/授权代表：

（投标人公章） （签字或盖章）

年 月 日

说明：

1.开标一览表按格式填列；

2.开标一览表在开标大会上当众宣读，务必填写清楚，准确无误。

（二）投标函（格式）

招标项目名称：

致：（采购人名称）：

（投标人名称）系中华人民共和国合法企业，注册地址：。我方就参加本次投标有关事项郑重声明如下：

一、我方完全理解并接受该项目招标文件所有要求。

二、我方提交的所有投标文件、资料都是准确和真实的，如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切法律责任。

三、我方承诺按照招标文件要求，提供招标项目的技术（质量）服务。

四、我方按招标文件要求提交的投标文件为：投标文件正本1份。

五、我方承诺：本次投标的投标有效期为投标截止时间起90天。

六、我方投标报价为闭口价。即在投标有效期和合同有效期内，该报价固定不变。

七、如果我方中标，我方将履行招标文件中规定的各项要求以及我方投标文件的各项承诺，按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及合同约定条款承担我方责任。

八、我方未为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

九、我方理解，最低报价不是中标的唯一条件。

（投标人公章或自然人签署）

年 月 日

（三）法定代表人身份证明书（格式）

招标项目名称：

致：（采购人名称）：

（法定代表人姓名）在（投标人名称）任（职务名称）职务，是（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：

（投标人公章）

年 月 日

法定代表人电话：XXXXXXX 电子邮箱：XXXXXX@XXXXX（若授权他人办理并签署投标文件的可不填写）

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（四）法定代表人授权委托书（格式）

招标项目名称：

致：（采购人名称）：

（投标人法定代表人名称）是（投标人名称）的法定代表人，特授权（被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签署负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 投标人法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（投标人公章）

年 月 日

被授权人电话：XXXXXXX 电子邮箱：XXXXXX@XXXXX（若法定代表人办理并签署投标文件的可不填写）

注：1.若为法定代表人办理并签署投标文件的，不提供此文件。

2.若为联合体投标的，法定代表人授权委托书由联合体主办方（主体）出具。

（五）基本资格条件承诺函（格式）

基本资格条件承诺函

致（采购人名称）：

（投标人名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的投标人基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（投标人公章）

年 月 日

（八）特定资格条件证书或证明文件

（结束）